

Za istinitost podataka u ovom Informatoru o izdavaocu i drugim oblicima javnog oglašavanja Izdavaoca u vezi sa izdavanjem i trgovinom izdatih hartija od vrednosti, u skladu sa Zakonom, odgovara Izdavalac.
Beogradska berza ne vrši proveru istinitosti podataka koje je Izdavalac dostavio Berzi.

INFORMATOR O IZDAVAOCU

<http://www.beg.aero/инвеститорима и акционарима/проспекти.514.html>

| | |
|---|-------------|
| Datum podnošenja Informatora Berzi | 26.01.2011. |
| Datum poslednjeg ažuriranja Informatora | 06.08.2012. |

SIMBOL: (_____)
dodeljuje Beogradska berza

1. Osnovni identifikacioni podaci

| | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|---|---|-------------------------|----------------|----------------------------------|-------------|-------------------------------|---------------|------------------------------|----------------------|-------------------------------|----------------|----------------------------|----------------------|-------------------------|-------------|----------------------------|------------|
| Pun naziv izdavaoca | AKCIONARSKO DRUŠTVO AERODROM NIKOLA TESLA BEOGRAD | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Pravni status izdavaoca | Javno akcionarsko društvo | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Adresa | 11180 Beograd 59 Beograd Srbija | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Web adresa | www.beg.aero | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Datum osnivanja | 25.12.1961. | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Broj rešenja upisa u sudski registar | БД 91540/2012 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Matični broj | 07036540 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| PIB - poreski identifikacioni broj | 100000539 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Tekući računi i banke kod kojih se vode | <table> <tr> <td>PIRAEUS BANK AD BEOGRAD</td> <td>125-1721427-98</td> </tr> <tr> <td>Нуро Аlре Аdria banka ad Beograd</td> <td>165-7652-78</td> </tr> <tr> <td>Komercijalna banka ad Beograd</td> <td>205-118135-24</td> </tr> <tr> <td>Findomestic banka ad Beograd</td> <td>240-0544514301500-65</td> </tr> <tr> <td>Vojvođanska banka ad Novi Sad</td> <td>355-1137305-91</td> </tr> <tr> <td>Privredna banka ad Beograd</td> <td>255-0010100101000-95</td> </tr> <tr> <td>Banka Intesa ad Beograd</td> <td>160-6819-86</td> </tr> <tr> <td>Unikredit banka ad Beograd</td> <td>170-687-87</td> </tr> </table> | PIRAEUS BANK AD BEOGRAD | 125-1721427-98 | Нуро Аlре Аdria banka ad Beograd | 165-7652-78 | Komercijalna banka ad Beograd | 205-118135-24 | Findomestic banka ad Beograd | 240-0544514301500-65 | Vojvođanska banka ad Novi Sad | 355-1137305-91 | Privredna banka ad Beograd | 255-0010100101000-95 | Banka Intesa ad Beograd | 160-6819-86 | Unikredit banka ad Beograd | 170-687-87 |
| PIRAEUS BANK AD BEOGRAD | 125-1721427-98 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Нуро Аlре Аdria banka ad Beograd | 165-7652-78 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Komercijalna banka ad Beograd | 205-118135-24 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Findomestic banka ad Beograd | 240-0544514301500-65 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Vojvođanska banka ad Novi Sad | 355-1137305-91 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Privredna banka ad Beograd | 255-0010100101000-95 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Banka Intesa ad Beograd | 160-6819-86 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Unikredit banka ad Beograd | 170-687-87 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Šifra delatnosti | 05223 | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Osnovna delatnost, opis predmeta poslovanja uz navođenje značajnih proizvoda koje prodaje i usluga koje pruža | Uslužne delatnosti u vazdušnom saobraćaju | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ime i prezime direktora | Velimir Radosavljević, Generalni Direktor | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Ime i prezime osobe za kontakt | Marković Ivana | | | | | | | | | | | | | | | | |

| | |
|---|---|
| Telefon | 011/209-7376 |
| Faks | 011/2286-199 |
| e-mail | i.markovic@beg.aero |
| Ako je izdavalac deo grupe, dati kratak opis grupe i položaj izdavaoca unutar grupe | |
| Naziv korporativnog agenta | KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD OVLAŠĆENA BANKA |

2. Bilans stanja aktiva (u 000 dinara)

| AKTIVA: | 31.12.2009. | 31.12.2010. | 31.12.2011. |
|--|-------------|-------------|-------------|
| UKUPNA AKTIVA | 24.463.720 | 24.682.152 | 25.059.770 |
| Stalna imovina | 20.938.591 | 20.737.783 | 20.551.656 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | | | |
| - Goodwill | | | |
| - Nematerijalna ulaganja | 8.067 | 861 | 6.234 |
| - Nekretnine postrojenja oprema i biološka sredstva | 20.799.629 | 20.626.125 | 20.449.408 |
| - Nekretnine postrojenja i oprema | 20.785.070 | 20.611.274 | 20.434.510 |
| - Investicione nekretnine | 13.899 | 14.332 | 14.476 |
| - Biološka sredstva | 660 | 519 | 422 |
| - Dugoročni finansijski plasmani | 130.895 | 110.797 | 96.014 |
| - Učešća u kapitalu | 462 | 389 | 205 |
| - Ostali dugoročni finansijski plasmani | 130.433 | 110.408 | 95.809 |
| Obrtna imovina | 3.525.129 | 3.944.369 | 4.508.114 |
| - Zalihe | 116.906 | 117.010 | 156.623 |
| - Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja | | | |
| - Kratkoročna potraživanja, plasmani i gotovina | 3.408.223 | 3.827.359 | 4.351.491 |
| - Potraživanja | 1.069.333 | 1.336.942 | 1.611.954 |
| - Potraživanja za više plaćen porez na dobitak | | | 43.248 |
| - Kratkoročni finansijski plasmani | 2.164.557 | 2.180.671 | 2.478.614 |
| - Gotovinski ekvivalenti i gotovina | 121.175 | 259.206 | 73.304 |
| - Porez na dodatu vrednost i aktivna vremenska razgraničenja | 53.158 | 50.540 | 144.371 |
| - Odložena poreska sredstva | | | |
| Poslovna imovina | 24.463.720 | 24.682.152 | 25.059.770 |
| Gubitak iznad visine kapitala | | | |
| Vanbilansna aktiva | 62.169 | 132.322 | 363.186 |

3. Bilans stanja pasiva (u 000 dinara)

| PASIVA: | 31.12.2009. | 31.12.2010. | 31.12.2011. |
|--|-------------|-------------|-------------|
| UKUPNA PASIVA | 24.463.720 | 24.682.152 | 25.059.770 |
| Kapital | 21.986.617 | 22.510.860 | 22.914.998 |
| - Osnovni kapital | 20.573.610 | 20.573.610 | 20.573.610 |
| - Neuplaćeni upisani kapital | | | |
| - Rezerve | | | 761.355 |
| - Revalorizacione rezerve | | | |
| - Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti | | | |
| - Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti | | 73 | 260 |
| - Neraspoređen dobitak | 1.413.007 | 1.937.323 | 1.580.293 |
| - Gubitak | | | |
| - Otkupljene sopstvene akcije | | | |
| Dugoročna rezervisanja i obaveze | 2.160.348 | 1.874.364 | 1.850.734 |
| - Dugoročna rezervisanja | 166.803 | 140.576 | 167.874 |
| - Dugoročne obaveze | 1.381.862 | 1.327.920 | 1.251.967 |
| - Dugoročni krediti | 1.121.882 | 1.138.765 | 1.034.742 |
| - Ostale dugoročne obaveze | 259.980 | 189.155 | 217.225 |
| - Kratkoročne obaveze | 611.683 | 405.868 | 430.893 |
| - Kratkoročne finansijske obaveze | 311.888 | 186.835 | 177.419 |
| - Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja | | | |
| - Obaveze iz poslovanja | 152.507 | 138.346 | 194.478 |
| - Ostale kratkoročne obaveze | 26.790 | 566 | 1.101 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost i ostalih javnih prihoda i pasivna vremenska razgraničenja | 72.367 | 45.867 | 57.895 |
| - Obaveze po osnovu poreza na dobitak | 48.131 | 34.254 | |
| Odložene poreske obaveze | 316.755 | 296.928 | 294.038 |
| Vanbilansna pasiva | 62.169 | 132.322 | 363.186 |

4. Bilans uspeha (u 000 dinara)

| PRIHODI I RASHODI: | 31.12.2009. | 31.12.2010. | 31.12.2011. |
|--|-------------|-------------|-------------|
| POSLOVNI PRIHODI | 4.585.558 | 5.468.912 | 5.988.322 |
| - Prihodi od prodaje | 4.233.707 | 5.058.725 | 5.544.982 |
| - Prihodi do aktiviranja učinaka | | | |
| - Povećanje vrednosti zaliha učinaka | | | |
| - Smanjenje vrednosti zaliha učinaka | | | |
| - Ostali poslovni prihodi | 351.851 | 410.187 | 443.340 |
| POSLOVNI RASHODI | 2.807.813 | 3.263.172 | 3.718.060 |
| - Nabavna vrednost prodate robe | 190.274 | 305.012 | 529.293 |
| - Troškovi materijala | 303.785 | 367.873 | 373.933 |
| - Troškovi zarada i ostali lični rashodi | 678.548 | 715.895 | 888.703 |
| - Troškovi amortizacije i rezervisanja | 715.373 | 777.371 | 666.148 |
| - Ostali poslovni rashodi | 919.833 | 1.097.021 | 1.259.983 |
| POSLOVNI DOBITAK | 1.777.745 | 2.205.740 | 2.270.262 |
| POSLOVNI GUBITAK | | | |
| Finansijski prihodi | 359.751 | 426.474 | 337.596 |
| Finansijski rashodi | 297.779 | 317.296 | 256.853 |
| Ostali prihodi | 467.744 | 543.643 | 75.284 |
| Ostali rashodi | 276.873 | 495.871 | 759.040 |
| DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | 2.030.588 | 2.362.690 | 1.667.249 |
| GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA | | | |
| Neto dobitak poslovanja koje se obustavlja | | | |
| Neto gubitak poslovanja koje se obustavlja | | | |
| DOBITAK PRE OPOREZIVANJA | 2.030.588 | 2.362.690 | 1.667.249 |
| GUBITAK PRE OPOREZIVANJA | | | |
| Porez na dobitak | | | |
| Poreski rashod perioda | 121.025 | 145.194 | 89.846 |
| Odloženi poreski rashod perioda | | | |
| Odloženi poreski prihodi perioda | 8.209 | 19.827 | 2.890 |
| Isplaćena licna primanja poslodavcu | | 300.000 | |
| NETO DOBITAK | 1.917.772 | 1.937.323 | 1.580.293 |
| NETO GUBITAK | | | |
| Neto dobitak koji pripada manjinskim ulagačima | | | |
| Neto dobitak koji pripada vlasnicima matičnog pravnog lica | | | |
| ZARADA PO AKCIJI | - | - | - |
| Osnovna zarada | | | |
| Umanjena zarada po akciji | | | |

5. Fabrike

| Naziv fabrike | Lokacija | Površina proizvodnja m ² | Površina skladište m ² | Površina kancelarije m ² | Površina ostale namene m ² | Broj zaposlenih |
|---------------|----------|-------------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------|-----------------|
| - | | - | - | - | - | - |

6. Ostali objekti

| Naziv objekta | Lokacija | Namena | Površina m ² | Broj zaposlenih |
|---------------------------------|------------------|--------------------------------------|-------------------------|-----------------|
| Pristanišna zgrada T1 i T2 | 11180 Beograd 59 | Prihvat i otprema putnika i aviona | 49.741 | |
| PSS-poletno sletna staza | 11180 Beograd 59 | Sletanje i poletanje aviona | 208.200 | |
| Platforma | 11180 Beograd 59 | Prilaz aviona pristanišnoj zgradi | 42.228 | |
| Rulna staza | 11180 Beograd 59 | Rulanje aviona | 118.300 | |
| Putevi | 11180 Beograd 59 | Saobraćajnice ispred i oko Aerodroma | 37.246 | |
| Parkinzi | 11180 Beograd 59 | Parkinzi ispred Aerodroma | 11.459 | |
| Robno carinski magacin | 11180 Beograd 59 | Magacin | 10.035 | |
| Tehnička baza | 11180 Beograd 59 | Poslovni prostor | 4.282 | |
| Radnički restoran | 11180 Beograd 59 | - | 517 | |
| Restoran Borik | 11180 Beograd 59 | - | 223 | |
| Privremena direkcija saobraćaja | 11180 Beograd 59 | Poslovni prostor | 911 | |
| Garaža saobraćaja I | 11180 Beograd 59 | - | 670 | |
| Garaža saobraćaja II | 11180 Beograd 59 | - | 873 | |
| Rampa | 11180 Beograd 59 | - | 20.000 | |
| Kišna kanalizacija-kolektor | 11180 Beograd 59 | - | | |
| Kanalizacija otpadnih voda | 11180 Beograd 59 | - | | |
| Toplana | 11180 Beograd 59 | - | 768 | |
| Toplodalekovod | 11180 Beograd 59 | - | | |
| Vodovod | 11180 Beograd 59 | - | | |
| Žičana ograda za zaštitu PSS | 11180 Beograd 59 | - | 20.000 | |
| Stanovi dati zaposlenima | 11180 | - | 169 | |

| | | | | |
|-------------------------|---------------------|---|--|-----|
| u zakup | Beograd 59 | | | |
| Ostali poslovni objekti | 11180 Beograd 59 | - | | |
| UKUPNO: | - | - | | 458 |

7. Predstavništva

| Filijala | Lokacija | Površina m ² | Broj zaposlenih |
|----------|----------|-------------------------|-----------------|
| - | | - | - |

8. Zemljišta

| Lokacija | Namena | Površina ha |
|----------------------------|--------------------------|-------------|
| Aerodrom, 11180 Beograd 59 | Građevinsko zemljište | 58,92 |
| Aerodrom, 11180 Beograd 59 | Poljoprivredno zemljište | 317,97 |

9. Realni tereti na imovini

| |
|-------|
| Nema. |
|-------|

10. Podaci o hartijama od vrednosti

10.1. Podaci o akcijama:

| | |
|--|---|
| Broj izdatih hartija | 34.289.350 |
| CFI kod | ESVUFR |
| Vrsta i klasa hartije | OBIČNE AKCIJE |
| Prava iz akcija | 1) pravo učešća i glasanja na skupštini u skladu sa Statutom Društva, tako da jedna akcija uvek daje pravo na jedan glas; 2) pravo na isplatu dividende; 3) pravo učešća u raspodeli likvidacionog ostatka ili stečajne mase u skladu sa zakonom kojim se uređuje stečaj; 4) pravo prečeg sticanja običnih akcija, i drugih finansijskih instrumenata zamenljivih za obične akcije, iz novih emisija; 5) druga prava u skladu sa zakonom i statutom |
| ISIN broj | RSANTBE11090 |
| Nominalna vrednost hartije | 600 |
| Obračunska vrednost akcije | 668,28 |
| Datum isplate dividende | 25.07.2012. |
| Neto iznos dividend po akciji za poslednji obračunski period | - |

Knjiga akcionara dostupna na internet stranici Centralnog registra – www.crhov.co.yu

11. Napomena izdavaoca

| | |
|--|--|
| Način izračunavanja obračunske vrednosti akcija | Ukupna aktiva (25.059.770.000) umanjena za gubitak iznad visine kapitala (0), dugoročna rezervisanja i obaveze (1.850.734.000), odložene poreske obaveze (294.038.000) i podeljena sa ukupnim brojem akcija izdavaoca (34.289.350). |
| Podaci o hartijama izdatim u tekućoj godini | - |
| Podaci o akcijama koje nisu slobodne za trgovanje | - |
| Način pokrića gubitka | Nije bilo gubitka. |
| Učešća preduzeća u kapitalu drugih lica: naziv preduzeća, % učešća u ukupnom kapitalu | Privredna banka ad Beograd, 0.02539 % |
| Naziv ovlašćenog revizora | Deloitte doo Beograd |
| Mišljenje revizora za poslednji prikazani finansijski izveštaj | <p>Izvod iz mišljenja za 2009 godinu. "Po našem mišljenju finansijski izveštaji istinito i objektivno po svim materijalno značajnim pitanjima prikazuju finansijski položaj Društva na dan 31. decembra 2009. godine, kao i rezultat njegovog poslovanja i tokove gotovine za godinu koja se završava na taj dan, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije." Beograd, 5. mart 2010. godine. Izvod iz mišljenja revizora za 2010. Obavili smo reviziju priloženih finansijskih izveštaja (strana 2 do 42) Privrednog društva Aerodrom "Nikola Tesla" a.d., Beograd (u daljem tekstu "Društvo"), koji obuhvataju bilans stanja na dan 31. decembra 2010. godine, i odgovarajući bilans uspeha, izveštaj o promenama na kapitalu i izveštaj o tokovima gotovine za godinu koja se završava na taj dan, kao i pregled značajnih računovodstvenih politika i napomene uz finansijske izveštaje. Mišljenje: Po našem mišljenju, finansijski izveštaji Aerodrom "Nikola Tesla" a.d., Beograd za godinu koja se završava na dan 31. decembra 2010. godine, su sastavljeni, po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije. Mišljenje: Ostalo: Reviziju finansijskih izveštaja na dan i za godinu koja se završava 31. decembra 2009. godine je obavio drugi revizor koji je u svom izveštaju od 5. marta 2010. godine izrazio pozitivno mišljenje. Beograd, 5. maj 2011. godine Aleksandar Đurđević, ovlašćeni revizor. Izvod iz mišljenja revizora za 2011. godinu „Po našem mišljenju, finansijski izveštaji društva AD. Aerodrom „Nikola Tesla“ Beograd za godinu koja se završava 31.12.2011.godine su sastavljeni po svim materijalno značajnim pitanjima, u skladu sa računovodstvenim propisima Republike Srbije. Beograd, 11. April 2012. godine Aleksandar Đurđević, ovlašćeni revizor</p> |
| | <p>Napomena po Tački 1.: Dana 22.12.1961. godine osnovano je Preduzeće za aerodromske usluge - Aerodrom Beograd od strane Narodnog odbora opštine Novi Beograd. Dana 13.03.1992. godine osnovano je Javno preduzeće Aerodrom Beograd. Dana 31.08.2006. godine izmenjen je naziv u Javno preduzeće Aerodrom Nikola Tesla. Stupanjem na snagu Zakona o prestanku važenja Zakona o osnivanju javnog preduzeća za vazdušni saobraćaj („Službeni glasnik RS“ broj 18/05) predviđeno je da danom početka rada Javno preduzeće za vazdušni saobraćaj „JAT AIRWAYS“ preuzima prava, obaveze, sredstva, zaposlene, dokumentaciju i predmete u vršenju javnih ovlašćenja Javnog preduzeća „JUGOSLOVENSKI AEROTRANSPORT“ i osnivačka prava i obaveze tog preduzeća u preduzećima čiji je osnivač, osim</p> |

Ukoliko određena pitanja nisu obuhvaćena prethodnim tačkama ovog Informatora, a od značaja su za razumevanje pravnog, finansijskog i prinosnog položaja Izdavaoca, kao i za procenu vrednosti njegovih hartija od vrednosti, Izdavalac ih može ovde navesti i objasniti.

osnivačkih prava i obaveza tog preduzeća u javnom preduzeću Aerodrom „Beograd“, osnovanog odlukom Upravnog odbora javnog preduzeća „JUGOSLOVENSKI AEROTRANSPORT“ broj 01 od 13. Marta 1992. Godine. Vlada Republike Srbije je pod oznakom 05 broj 343-7659/2004-001 dana 25. novembra 2004. godine donela Odluku o osnivanju Javnog preduzeća za upravljanje aerodromom u Beogradu i obavljanje aerodromskih usluga ("Službeni glasnik RS", br. 129/04) koja je stupila na snagu 1. jula 2005. godine. Ovom odlukom osnovano je Javno preduzeće za upravljanje aerodromom u Beogradu za javni prevoz u vazdušnom saobraćaju i obavljanje aerodromskih usluga pod nazivom Javno preduzeće Aerodrom "Beograd". Navedenom odlukom predviđeno je da Javno preduzeće Aerodrom "Beograd" počinje sa radom 1. septembra 2005. godine te da sa danom upisa u odgovarajući registar Javnog preduzeća Aerodrom "Beograd" prestaje sa radom Javno preduzeće Aerodrom "Beograd" osnovano Odlukom Upravnog odbora Javnog preduzeća "Jugoslovenski aerotransport" broj 01 od 13. marta 1992. godine u skladu sa Zakonom o osnivanju Javnog preduzeća za vazdušni saobraćaj ("Službeni glasnik RS", broj 9/92). 17.06.2010. godine Odlukom Vlada Republike Srbije (023-4432/2010-1) izvršena promena pravne forme JP Aerodrom Nikola Tesla Beograd u pravnu formu zatvorenog akcionarskog društva. Nakon upisa u Agenciju za privredne registre, dana 07.07.2010. godine izvršen upis 34.289.350 običnih akcija u Centralni registar, depo i kliring hov, koje su u vlasništvu Republike Srbije. Dana 09.12.2010. godine Vlada RS donela je Odluku 05 broj 023-9103/2010-1 o prenosu akcija bez naknade građanima-nosiocima prava i zaposlenima i bivšim zaposlenima Aerodroma Nikola Tesla ad Beograd kojom je određen postupak i način ostvarivanja prava na prenos besplatnih akcija na građane koji su upisani u evidenciju nosilaca prava kod Agencije za privatizaciju, kao i na zaposlene i bivše zaposlene u Aerodromu i njegovim pravnim prethodnicima. Skupština društva AD Aerodrom Nikola Tesla na sednici održanoj dana 21.01.2011. godine donela je sledeće odluke: Odluku o pretvaranju Društva iz zatvorenog akcionarskog društva u otvoreno akcionarsko društvo, Odluku o usvajanju odluke o izmenama i dopunama osnivačkog akta AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, Odluku o usvajanju korigovanog Bilansa stanja AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd na dan 01.01.2010. godine. U Agenciji za privredne registre izvršeno je usklađivanje poslovanja i organa Društva sa Zakonom o privrednim društvima, broj rešenja BD 91540/2012. Napomena uz Tačku 5. i 6.: Na bazi procene tržišne vrednosti kapitala u iznodu od 214.556.965,99 EVRA, odnosno 20.573.610.000,00 dinara koje je proknjiženo na dan 01.01.2010., izvršena je podela na 34.289.350 akcija pojedinačne nominalne vrednosti 600,00 dinara, a u skladu sa Odlukama upravnog odbora preduzeća i saglasnost Vlade RS. Svaki nosioc prava na besplatne akcije stekao je 1 akciju Aerodroma Nikola Tesla a.d. Beograd, nominalne vrednosti 600,00 dinara. Sve korekcije su urađene u skladu sa MRS-8 preko rezultata prethodnog perioda, zbog čega su i prikazani rezultati poslovanja pod 01.01.2010. koji će biti i prikazani kao rezultati prethodne godine u finansijskim izveštajima za 2010. godinu. Napomena uz Tačku 9. i 11.: Sve nepokretnosti (zemljište i objekti) koji se nalaze u knjigovodstvenoj evidenciji AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, su u svojini Republike Srbije. Svojim Zaključkom br. 351-4468/2010-1 Vlada je saglasna da Akcionarsko društvo Aerodrom Nikola Tesla

Beograd, u ime i za račun Republike Srbije, kao vlasnika građevinskog zemljišta, na lokaciji na kojoj je planskim dokumentom predviđena izgradnja i rekonstrukcija kompleksa Aerodrom Nikola Tesla u Beogradu, vrši investitorska prava i poslove organizovanja i obavljanja stručnih poslova razvoja, planiranja, projektovanja, izgradnje, dogradnje, rekonstrukcije, adaptacije, sanacije, investicionog i tekućeg održavanja objekata, opreme i instalacija, opremanja i zaštite aerodromskog kompleksa, organizovanja stručnog nadzora nad izgradnjom, postavljanjem signalizacije, opremanja i uređenja građevinskog zemljišta komunalnom, linijskom, saobraćajnom i drugom infrastrukturom na kompleksu aerodroma, a u skladu sa važećim planskim dokumentima. Proces uknjižbe prava svojine na nepokretnostima AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd, je u toku. Dinamiku prenosa prava svojine će utvrditi Vlada Republike Srbije i njeni nadležni organi. Finansijski izveštaji za 2011. godinu kao i revizorski izveštaj usvojeni su na Skupštini koja je održana 28.06.2012. godine (Odluka broj 21-4/1 i 21-5/1 od 28.06.2012.). Napomena uz Tačku 13.1. Redovna Skupština akcionara AD Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd, održana je dana 28.06.2012. godine. Skupština akcionara AD Aerodrom Nikola Tesla Beograd usvojila je Finansijske izveštaje za 2011.godinu, Izveštaj nezavisnog revizora o izvršenoj reviziji finansijskih izveštaja za 2011.godinu, Izveštaj o poslovanju za 2011.godinu, Izveštaj Upravnog odbora i Izveštaj Nadzornog odbora Društva. Skupština akcionara AD Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd donela je odluku da se dobit ostvarena u 2011. godini u visini od 1.580.293.085,78 dinara raspodeli, i to: • za rezerve Društva iznos od 536.432.253,49 dinara, • za dividendu bruto iznos od 987.533.280,00, • za učešće zaposlenih u dobiti iznos od 56.327.552,29 dinara. Takođe, na sednici Skupštine akcionara izabrani su članovi Nadzornog odbora AD Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd, revizor finansijskih izveštaja AD Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd za 2012.godinu i član komisije za reviziju. Na sednici Skupštine su takođe usvojena dokumenta, potrebna za usklađivanje poslovanja Društva sa novim Zakonom o privrednim društvima, i to: Osnivački akt Akcionarskog društva Aerodrom Nikola Tesla Beograd, Statut Akcionarskog društva Aerodrom Nikola Tesla Beograd i Poslovnik o radu Skupštine akcionara. Istog dana održana je u Beogradu sednica Nadzornog odbora AD Aerodrom "Nikola Tesla" Beograd na kojoj je izabran Izvršni odbor Društva čime je i rad organa Društva usklađen sa odredbama Zakona o privrednim društvima. *Isplata dividende akcionarima preko Centralnog registra hartija od vrednosti izvršena je 25.07.2012. godine, a uplata u budžet Republike Srbije izvršena je 02.08.2012. godine. Iznos dividende po akciji: - 28.80 dinara - bez poreza - 25.92 dinara - poreska stopa 10% - 24,48 dinara - poreska stopa 15% - 23.04 dinara - poreska stopa 20%

| | |
|---|---|
| Podaci o osnovnom prospektu | |
| Podaci o HOV koje su rezervisane za buduće izdavanje | |
| Politika dividendi | |
| Podaci o korporativnom agentu | KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD-OVLAŠĆENA BANKA, Makedonska 29, 11000 Beograd, 011/333-9001 |

Izjava Izdavaoca o istinitosti i potpunosti podataka iz Informatora

Izjavljujem, pod punom materijalnom i krivičnom odgovornošću, da Informator o izdavaocu sadrži istinite, tačne, potpune i celovite podatke o izdavaocu i izdatim hartijama od vrednosti, kao i da nisu izostavljene činjenice koje bi mogle da utiču na istinitost i potpunost Informatora

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje izdavaoca

Velimir Radosavljević, Generalni direktor

Potpis odgovornog lica koje je učestvovalo u pripremi Informatora

Violeta Jovanović, Izvršni direktor; Dejan Milovanović, Izvršni direktor

Potpis lica ovlašćenog za zastupanje
izdavaoca

Velimir Radosavljević, Generalni direktor

Potpis korporativnog agenta
KOMERCIJALNA BANKA AD BEOGRAD OVLAŠĆENA
BANKA