

АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО  
АЕРОДРОМ НИКОЛА ТЕСЛА  
БЕОГРАД  
Број ОНО - 44/2025 - 1  
Датум 22.05.2025 год.



**ИЗВЕШТАЈ О НАКНАДАМА  
ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА, ЧЛАНОВА КОМИСИЈА НАДЗОРНОГ ОДБОРА И  
ЧЛАНОВА ИЗВРШНОГ ОДБОРА У АД АЕРОДРОМ НИКОЛА ТЕСЛА БЕОГРАД**

**Мај 2025. године**

На основу члана 463б Закона о привредним друштвима („Сл. гласник РС“ број 36/2011, 99/2011, 83/2014 -др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 и 19/2025 ) и члана 32. став 1 тачка 21) Статута Акционарског друштва Аеродром Никола Тесла Београд (број: 361 од 05.02.2019. - пречишћен текст), Надзорни одбор АД Аеродром Никола Тесла Београд, на 435. седници одржаној дана 27.05.2025. године доноси:

## **ИЗВЕШТАЈ О НАКНАДАМА ЧЛАНОВА НАДЗОРНОГ ОДБОРА, ЧЛАНОВА КОМИСИЈА НАДЗОРНОГ ОДБОРА И ЧЛАНОВА ИЗВРШНОГ ОДБОРА У АД АЕРОДРОМ НИКОЛА ТЕСЛА БЕОГРАД**

### **1. Опште одредбе**

Обавеза израде Извештаја о накнадама чланова Надзорног одбора и чланова комисија Надзорног одбора у АД Аеродром Никола Тесла Београд (у даљем тексту: Извештај о накнадама) прописана је чланом 463б Закона о привредним друштвима (Сл. гласник РС“ број 36/2011, 99/2011, 83/2014 -др. закон, 5/2015, 44/2018, 95/2018, 91/2019, 109/2021 и 19/2025) (у даљем тексту: Закон о привредним друштвима) и чланом 19. Политике накнада члановима Надзорног одбора, члановима комисија Надзорног одбора и члановима Извршног одбора у АД Аеродром Никола Тесла Београд (у даљем тексту: Политика накнада).

Систем накнада у АД Аеродром Никола Тесла Београд (у даљем тексту: Друштво) за чланове Надзорног одбора, чланове комисија Надзорног одбора и чланове Извршног одбора утврђен је Политиком накнада.

За чланове органа Друштва нису предвиђене накнаде у виду акција, вараната, заменљивих или партиципативних обвезница и других хартија од вредности.

Сви трошкови за накнаде су трошкови пословања Друштва.

### **2. Извештај о накнадама**

Надзорни одбор сачињава једном годишње јасан, свеобухватан и разумљив извештај о свим накнадама које је Друштво исплатило или се обавезало да исплати сваком поједином садашњем и бившем члану Надзорног одбора или члану комисије надзорног одбора у последњој пословној години која претходи години у којој се сачињава извештај.

Извештај о накнадама садржи:

- лично име сваког лица као и све фиксне и варијабилне делове накнаде као и проценат удела тих делова накнаде у укупној накнади, објашњење како су усклађени са важећом политиком накнада, укључујући и начин на који доприносе пословној стратегији, дугорочном развоју и одрживости друштва и како су се примењивала мерила успешности
- Упоредни приказ годишњих измена накнада, пословних резултата Друштва и просечних зарада запослених са пуним радним временом, осим директора, за последњих пет пословних година, које су претходиле години у којој се извештај сачињава, укључујући објашњење како су се зараде запослених узимале у обзир при израчунавању просечних накнада и објашњење која група запослених је узета у обзир приликом обрачуна.

### **3. Општи подаци о Друштву**

Дана 22.12.2018.године испуњењем сви претходних услова од стране потписника Уговора о концесији за финансирање, развој кроз изградњу и реконструкцију, одржавање и управљање инфраструктуром АД Аеродрома Никола Тесла Београд и обављање делатности оператора аеродрома на Аеродрому Никола Тесла у Београду, отпочела је концесија београдског аеродрома Никола Тесла. Уместо АД Аеродром Никола Тесла Београд, који је до тог датума био оператор Аеродрома, на основу сагласности Директората цивилног ваздухопловства Републике Србије, извршен је пренос Сертификата Аеродрома са АД Аеродром Никола Тесла Београд на Vinci airports Serbia д.о.о. Београд (ДПН), све у складу са Законом о ваздушном саобраћају и Правилником о условима и поступку за издавање сертификата аеродрома, којим је ДПН постао нови оператор аеродрома.

Уговор о концесији закључен је, између Републике Србије, коју заступа Влада Републике Србије и АД Аеродром Никола Тесла Београд (у даљем тексту: Друштво), са једне стране као Даваоца концесије и VINCI Airports Serbia д.о.о. Београд (сада: Belgrade Airport д.о.о. Београд), правног лица које је основано у складу са законима Републике Србије, са регистрованим седиштем у Београду, сада на адреси Аеродром Београд 47, матични бр. 21364568, ПИБ (порески идентификациони број) 110572920 и VINCI Airports S.A.S., поједностављено акционарско друштво (SAS) Француска, као изабраног најповољнијег понуђача и оснивача друштва за посебне намене (ДПН), са друге стране,

Сходно усвојеном пречишћеном тексту Статута Друштва, Друштво је са Датумом почетка концесије престало да буде оператор аеродрома односно уместо претежне делатности 52.23 Услугне делатности у ваздушном саобраћају, као један од Даваоца концесије наставио је да функционише као правно лице са измењеном претежном делатношћу 68.20 Издајмљивање властитих или изнајмљених некретнина и управљање њима.

Уз промену претежне делатности, промењен је састав органа управљања, као и унутрашња организација Друштва ради прилагођавања основној делатности Даваоца концесије, а то је праћење реализације Уговора о концесији као јавног уговора у складу са Законом о јавно приватном партнерству и концесијама ("Сл. гласник РС", бр. 88/2011, 15/2016 и 104/2016) и Уредбом о надзору над реализацијом јавних уговора о јавно-приватном партнерству ("Службени гласник РС", бр. 47 /2013), а тиме и број запослених, њихова права и обавезе.

#### **4. Пословни резултати Друштва**

У 2020. години и 2021. години Друштво је остварило негативан финансијски резултат. Негативан финансијски резултат пословања у наведеном периоду је у највећој мери резултат примена стандарда МСФИ 16, на основу којег разграничавамо приходе по основу Уговора о концесији (CAPEX, минимална годишња Концесиона накнада) по годинама за цео Период концесије, док се расходи приказују у тренутку настанка. Неспоран утицај на пословање друштва имало је и проглашење пандемије Корона вируса (Covid 19) у 2020. години.

|                     | 2024        | 2023        | 2022       | 2021        | 2020        |
|---------------------|-------------|-------------|------------|-------------|-------------|
| <b>Нето добит</b>   | 287,439,457 | 237,110,555 | 20,227,381 |             |             |
| <b>Нето губитак</b> |             |             |            | 290,014,610 | 799,122,315 |

Значајно је напоменути да и поред негативних финансијских резултата у 2020. години и 2021. години, пословодство Друштва је проценило да остварен резултат не представља ризик успешног обављања делатности Друштва, што уосталом представља тренд који се може уочити у резултату, где је негативан резултат значајно мањи у 2021. години у односу предходну, у позитивном резултату који је остварен у 2022. години, као и значајно бољем пословном резултату у 2023.години. Исти тренд се наставља и у 2024.години.

#### **5. Преглед просечних зарада запослених**

АД Аеродром Никола Тесла Београд на 31.12.2024. године је имао 35 запослених радника. Од укупног броја запослених 34 запослена су са високом стручном спремом и 1 запослено лице са средњим степеном стручне спреме.

Основна зарада запослених утврђује се по групама и нивоима (врстама) послова који су дефинисани Правилником о организацији и систематизацији послова АД Аеродром Никола Тесла Београд број 145/1 од 21.01.2019. године са свим изменама и допунама (у даљем тексту Правилник о организацији и систематизацији послова) за које су запослени закључили уговоре о раду и на основу времена проведеног на раду. Основна зарада се добија множењем коефицијента, утврђеним за сваки посао који је садржан у Правилнику о организацији и систематизацији послова и цене рада за најједноставнији посао, односно основице утврђене Правилником о раду АД Аеродрома Никола Тесла Београд број 75 од 11.01.2019. године, односно број ГД 505/2023 од 01.08.2023. године – пречишћен текст (у даљем тексту: Правилник о раду).

Запосленима се, на месечном нивоу, уплаћује добровољно пензионо осигурање у висини последње објављеног неопорезивог износа, као и добровољно здравствено осигурање, на начин и под условима садржаним у Правилнику о раду АД Аеродром Никола Тесла Београд.

Преглед просечних зарада запослених са порезима и доприносима на терет запосленог (брuto зарада) по годинама:

| Просечна зарада са припадајућим порезима и доприносима на терет запосленог (брuto) | 2024. године | 2023. године | 2022. године | 2021. године | 2020. године |
|------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                                                                    | 325,456.44   | 301,238.00   | 273,386.86   | 259,597.00   | 254,708.00   |

Структура запослених радника АД Аеродром Никола Тесла Београд на дан 31.12.2024. године по степену стручне спреме:

| Степен стручне спреме | Број радника | Учешће у укупном броју радника |
|-----------------------|--------------|--------------------------------|
| IV                    | 1            | 2,85%                          |
| VII                   | 34           | 97,15%                         |

#### **6. Накнаде председника и чланова Надзорног одбора**

У складу са чланом 4. став 1. Политике накнаде, висина накнаде за чланство у Надзорном одбору утврђена је у складу са Одлуком Скупштине број 21-4/1 од 14.02.2014. године, која је донета прихватањем препоруке оснивача и већинског акционара Друштва.

Наведено значи да, за обављање функције председника Надзорног одбора Друштво исплаћује члану Надзорног одбора месечну накнаду у висини једноструке укупне просечне зараде по запосленом, без пореза и доприноса (нето) која је исплаћена у Републици Србији према последњем податку објављеном од стране Републичког завода за статистику и увећане за 50%, што је и утврђено чланом 6. став 2. Политике накнада.

Такође, чланом 5. став 1. Политике накнада утврђено је да, за обављање функције члана Надзорног одбора, Друштво исплаћује члану Надзорног одбора месечну накнаду у висини једноструке укупне просечне зараде по запосленом, без пореза и доприноса (нето) која је исплаћена у Републици Србији према последњем податку објављеном од стране Републичког завода за статистику.

Преглед накнада председника и чланова надзорног одбора по годинама:

| Функција                    | Име и презиме            | Укупан износ накнаде за рад у 2024. години | Укупан износ накнаде за рад у 2023. години | Укупан износ накнаде за рад у 2022. години | Укупан износ накнаде за рад у 2021. години | Укупан износ накнаде за рад у 2020. години |
|-----------------------------|--------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Председник надзорног одбора | Весна Станковић Јевђевић | 2,670,481                                  | 2,336,653                                  | 2,062,889                                  | 1,823,998                                  | 1,671,000                                  |
| Члан надзорног одбора       | Петар Јарић              | 1,780,321                                  | 1,557,769                                  | 1,375,259                                  | 1,215,998                                  | 1,114,000                                  |
| Члан надзорног одбора       | Ивана Николић            | 1,780,321                                  | 1,557,769                                  | 632,529                                    |                                            |                                            |
| Члан надзорног одбора       | Горан Мирковић           | 1,780,321                                  | 1,557,769                                  | 1,375,259                                  | 1,215,998                                  | 1,114,000                                  |
| Члан надзорног одбора       | Драгослав Станковић      | 1,780,321                                  | 1,557,769                                  | 1,375,259                                  | 1,215,998                                  | 1,114,000                                  |
| Члан надзорног одбора       | Срђан Минић              |                                            |                                            | 748,249                                    | 1,215,998                                  | 1,114,000                                  |

Скупштина Друштва је на седници одржаној 05.02.2019. године за чланове Надзорног одбора именovala Весну Станковић Јевђевић, Срђана Минића, Драгослава Станковића, Петра Јарића и Горана Мирковића.

Закључком Владе РС 24 број 119-4780/2022 од 16. јуна 2022. године, предложено је Скупштини Друштва да разреши дужности члана Надзорног одбора Срђана Минића и да за члана Надзорног одбора именује Ивану Николић. У складу са препоруком садржаном у наведеном Закључку Владе РС, Скупштина је одлуком ГД 475/2022 од 19.07.2022. године, разрешила Срђана Минића дужности члана Надзорног одбора и одлуком ГД 476/2022 од 19.07.2022. године, за члана Надзорног одбора именovala Ивану Николић.

Након истека мандата 4 члана Надзорног одбора, одлуком скупштине бр. ГД-442/2023 од 30.06.2023. године за чланове Надзорног одбора именовани су Весна Станковић Јевђевић, Драгослав Станковић, Петар Јарић и Горан Мирковић.

## 7. Накнаде чланова комисија Надзорног одбора

Чланом 33. став 1. Статута Акционарског друштва Аеродром Никола Тесла Београд (број: 361 од 05.02.2019. - пречишћен текст) (У даљем тексту: Статут), утврђена је обавеза Надзорног одбора да образује Комисију за ревизију, а у складу са чланом 34. Статута утврђено је да комисије Надзорног одбора морају имати најмање три члана од којих један увек мора бити независни члан Надзорног одбора, као и да већина чланова комисија морају бити чланови Надзорног одбора.

У складу са чланом 9. став 1. Политике накнада, члан у комисији Надзорног одбора који је и члан Надзорног одбора, поред накнаде коју прима за учешће у раду Надзорног одбора, не прима додатну накнаду за своје учешће у раду комисије.

Члан Комисије за ревизију кога бира Скупштина као лице које није члан Надзорног одбора и које је независно од Друштва у смислу закона који уређује привредна друштва, а испуњава прописане услове да је овлашћени ревизор у складу са законом којим се уређује рачуноводство и ревизија или има одговарајућа знања и радно искуство у области финансија и рачуноводства, има право на накнаду за обављање послова.

Члану Комисије за ревизију из претходног става, за квалитетно и благовремено обављање

послова, припада накнада у висини једноструке укупне просечне зараде по запосленом без пореза и доприноса (нето) која је исплаћена у Републици Србији према последњем податку објављеном од стране Републичког завода за статистику, по одржаној седници Комисије којој је Члан Комисије за ревизију присуствовао и у чијем раду је учествовао.

| Функција                  | Име и презиме  | Укупан износ накнаде за рад у 2024. години | Укупан износ накнаде за рад у 2023. години | Укупан износ накнаде за рад у 2022. години | Укупан износ накнаде за рад у 2021. години | Укупан износ накнаде за рад у 2020. години |
|---------------------------|----------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|
| Члан комисије за ревизију | Невенка Аничић | 1,470,733                                  | 777,744                                    | 1,159,942                                  | 702,469                                    | 746,415                                    |

Одлуком Скупштине Друштва број 21-11/1 од 27.06.2013. године, Невенка Аничић, дипл.економиста изабрана је за члана Комисије за ревизију Друштва.

#### **8. Накнаде чланова Извршног одбора**

Накнада чланова Извршног одбора састоји се од фиксног дела који чини зарада и варијабилног дела.

Зарада чланова Извршног одбора, изражава се у номиналном износу и то тако што се цена рада за најједноставнији посао, односно основица, утврђена Правилником о раду АД Аеродром Никола Тесла Београд помножи коефицијентом чији распон износи од 8.831 до 9.351.

Чланови Извршног одбора који су запослени у Друштву имају право на сва права из радног односа која остварују сви запослени у Друштву у складу са актима Друштва.

Члан Извршног одбора, као и остали запослени у Друштву, може да оствари право на варијабилни део накнаде који зависи од остварених финансијских резултата Друштва и резултата рада члана Извршног одбора, а који се састоји од учешћа запосленог у расподели добити Друштва, као и од месечне стимулације за остварени радни учинак изнад утврђеног стандарда.

О стимулацији за остварене резултате рада и о висини исте за чланове Извршног одбора одлучује Надзорни одбор, а све у складу са Правилником о раду.

Чланови Извршног одбора који су у радном односу, као и остали запослени у Друштву, имају право на приватно здравствено осигурање, као и на добровољно пензионо осигурање о трошку Друштва, на начин и под условима садржаним у Правилнику о раду АД Аеродром Никола Тесла Београд. Члановима Извршног одбора, као и свим запосленима се на месечном нивоу уплаћује премија за добровољно додатно пензионо осигурање у висини последње објављеног неопорезивог износа, као и добровољно здравствено осигурање.

Чланови Извршног одбора, као и остали запослени у Друштву, имају право на исплату отпремнине или друге накнаде или обештећења по основу престанка радног односа у Друштву у свему на начин и у складу са Законом о раду и Правилником о раду АД Аеродром Никола Тесла Београд.

У надлежности Надзорног одбора је, у складу са чланом 32. став 1. тачка 15) Статута, да предлаже Скупштини политику накнада извршним директорима и у складу са том политиком одлучује о накнадама за рад извршних директора и правилима за њихово одређивање и закључује уговоре са извршним директорима, а имајући у виду и чињеницу да је метод за утврђивање врсте и висине накнаде за рад чланова Извршног одбора утврђен Политиком накнада, саставни део овог извештаја је и извештај о накнадама члановима Извршног одбора.

#### Остварене зараде чланова Извршног одбора у извештајном периоду

| Функција                                                            | Име и презиме     | Укупан износ зараде са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених (брuto) за рад у 2024. години | Укупан износ зараде са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених (брuto) за рад у 2023. години | Укупан износ зараде са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених (брuto) за рад у 2022. години | Укупан износ зараде са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених (брuto) у 2021. години | Укупан износ зараде са припадајућим порезима и доприносима на терет запослених (брuto) у 2020. години |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| в.д. Генералног директора - Председник извршног одбора              | Саша Влаисављевић | 6,992,055.37                                                                                                 | 6,150,581.01                                                                                                 | 5,567,704.00                                                                                                 | 5,525,148.00                                                                                          | 5,394,605.00                                                                                          |
| в.д. Извршног директора за праћење и руковођење пројектом концесије | Ана Калуђеровић   | 6,593,842.89                                                                                                 | 5,761,273.82                                                                                                 | 5,248,300.00                                                                                                 | 5,157,629.67                                                                                          | 5,020,283.00                                                                                          |

#### Остварени варијабилни део зараде чланова Извршног одбора у извештајном периоду

| Функција                                                            | Име и презиме     | Варијабилни део зараде у 2024. години | Варијабилни део зараде у 2023. години | Варијабилни део зараде у 2022. години | Варијабилни део зараде у 2021. години | Варијабилни део зараде у 2020. години |
|---------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------------------|
| в.д. Генералног директора - Председник извршног одбора              | Саша Влаисављевић | 142,997.54                            | /                                     | /                                     | /                                     | /                                     |
| в.д. Извршног директора за праћење и руковођење пројектом концесије | Ана Калуђеровић   | 135,045.58                            | /                                     | /                                     | /                                     | /                                     |

У складу са Правилником о раду АД Аеродрома Никола Тесла Београд, члановима извршног одбора је увећана зарада за месец децембар 2024. године због залагања у постизању пословног резултата, као и спровођења пословне политике усмерене на закључивање додатних послова и ангажмана у чијој реализацији ће учествовати запослени, а који ће директно довести до повећања прихода Друштва. Наведени варијабилни део зараде чини 2% од укупно остварене зараде чланова Извршног одбора.

У периоду од 2020. године до краја 2024. године чланови извршног одбора АД Аеродром Никола Тесла Београд, именовани одлукама Надзорног одбора, су Саша Влаисављевић, в.д. генералног директора и председник извршног одбора и Ана Калуђеровић, в.д. извршни директор за праћење и руковођење пројектом концесије.

#### 9. Објављивање Извештаја о накнадама

Друштво је дужно да Извештај о накнадама објави на својој интернет страници након редовне седнице Скупштине на којој је разматран и усвојен извештај.

Председник Надзорног одбора  
Весна Станковић Јевђевић, дипл. екон

