

АД АЕРОДРОМ НИКОЛА ТЕСЛА
БЕОГРАД
КОМИСИЈА ЗА ЈН. БР. 58/14
БРОЈ: 2093
ДАТУМ:

ПРЕДМЕТ: Додатне информације и појашњења конкурсне документације за јавну набавку бр. 58/14 "Процена некретнина(земљишта и грађевинских објеката)"

Поштовани,

Поступајући по захтеву понуђача који је преузео конкурсну документацију, у складу са чланом 63. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник Републике Србије" број 124/12), прослеђујемо појашњење конкурсне документације за јавну набавку бр. 58/14 "Процена некретнина(земљишта и грађевинских објеката)".

Питање број 1.: Молимо Вас да нам доставите спискове средстава који су предмет процене, са истакнутим површинама, количинама, локацијама, како би смо у сарадњи са вештацима могли да одредимо цену услуге.

Појашњење 1.: Земљиште има 3.768.871 m² и налази се на 93 парцеле –локација Сурчин (укупна вредност земљишта на дан 30.09.2014. године је била 9.034.812.938,62 дин.). Грађевинских објеката има укупно 97 комада, од тога два стана су на локацији Бежанијска коса а 95 објеката је на локацији Сурчин (укупна садашња вредност грађевинских објеката на дан 30.09.2014. године је била 8.551.223.551,87 дин.). Опreme има 6822 комада и све је на локацији Сурчин (укупна садашња вредност опреме на дан 30.09.2014. године је била 2.238.198.782,43 дин.).

Питање број 2.: Имамо питање које се односи на испуњеност додатних услова из КД, а у вези са тачком 7. (2) – расположивост неопходног кадровског капацитета:

Наш сарадник је доктор техничких наука и судски вештак према Решењу Министарства правде о именовану за судског вештака из 2011. године, а чија је ужа специјалност технолошка, производна и остала опрема, међутим, у КД је као област наведена технологија и металургија. Према речима нашег сарадника, раније није било таквих класификација, па је он увек имао лиценцу судског вештака за процену вредности опреме. С обзиром да је наш сарадник радио процену вредности комплетне опреме за преко 150 компанија из области текстилне индустрије, грађевинарства, рударства, енергетике, хемиске индустрије, металске, стакларске, фармацеутске и прехранбене индустрије, хладњаче, трговине, штампарије, а међу значајнијим проценама су можда Железара и ЈАТ Техника, а поседује и лиценцу судског вештака и доктор је техничких наука, да ли би он према Вашем мишљењу испунио критеријум који се односи на процену

опреме (где је наведено да би лице требало бити судски вештак за процену опреме из електротехничке или машинске струке)?

Појашњење 2.: Због специфичности наше опреме сматрамо да је струка коју смо тражили у КД битна и због тога смо је изричито тражили, стога Ваш сарадник не испуњава додатне услове за учешће у поступку јавне набавке бр.58/14.

ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ
Маја Рачић
Maia Racic

